

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE APPALTO

	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE INFRASTRUTTURE E TERRITORIO	
Centrale di committenza Rete delle stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia	retesa-fvg@certregione.fvg.it lavoripubblici@regione.fvg.it tel + 39 040 377 4514 I - 34122 Trieste, via Carducci 6



COMUNE DI RIVE D'ARCANO

A seguito esperimento gara d'appalto mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento dell'appalto dei lavori di "Adeguamento sismico della parte in muratura della scuola primaria "G. Marconi" di Rive d'Arcano, CUP: E43H18000090003; lavori di efficientamento energetico della parte in muratura "Lotto B" della scuola primaria "G. Marconi" di Rive d'Arcano CUP: E49J21022240001", ai sensi dell'articolo 85 del D.Lgs. 36/2023 si comunica qui di seguito i risultati della procedura del suddetto affidamento, con indicazione dei soggetti invitati.

Gara d'appalto espletata tramite il portale Regionale eAppaltiFVG con RDO n. Rfq_85997 del 12.12.2025, gestita dalla Centrale di Committenza della Regione Friuli Venezia Giulia in qualità di stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del D. Lgs. 36/2023;

ELENCO DITTE INVITATE A PRESENTARE OFFERTA

- 1) APRILE ALESSANDRO S.R.L.
- 2) BOZZETTO S.a.s. di Bozzetto Antonino & C.
- 3) CELLA COSTRUZIONI
- 4) DI BETTA GIANNINO
- 5) F.lli NATOLINO COSTRUZIONI S.r.l.
- 6) GEROMETTA SRL
- 7) IMPRESA DI STEFANO S.R.L.
- 8) IMPRESA EDILE CARDAZZO Cav. Ermenegildo SRL
- 9) MARTINA SRL
- 10) VALLE COSTRUZIONI SRL

Criterio di aggiudicazione: Ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, l'affidamento ha avuto luogo con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante **ribasso percentuale unico**, come esplicitato nella lettera di invito.

Metodo di calcolo della soglia di anomalia: Come previsto dall'art. 54, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, ai fini del calcolo della soglia di anomalia è stato individuato il metodo A dell'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023.

Esclusione automatica delle offerte anomale:

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, in presenza di un numero di offerte pari o superiore a 5, in applicazione del metodo prescelto dalla Stazione appaltante sono escluse le offerte con ribassi pari e superiori alla soglia di anomalia.

Alla gara d'appalto hanno partecipato n. 7 ditte tra le 10 invitate, l'appalto è stato aggiudicato con Determinazione del Funzionario Responsabile n. 9 del 03.02.2025, all'**Impresa Edile CARDAZZO Cav. Ermenegildo S.R.L.** con sede in Via la Croce n. 28 -33074 Fontanafredda (PN) c.f./p.i. 00450700935, che ha offerto un importo pari a € **954.510,05** (IVA esclusa) di cui € **869.480,62** quale importo dei lavori ed € **85.029,43** quale importo per i costi della sicurezza, con un ribasso pari a **5,55%** dell'importo a base d'asta.

Nella tabella allegata al presente avviso nonché riportata in calce al verbale di gara d'appalto di data 09.01.2025 si riportano l'elenco delle imprese che hanno presentato offerta e la relativa offerta espressa in termine di ribasso percentuale, nonché il calcolo della soglia di anomalia con conseguente individuazione dell'offerta immediatamente sotto a detta soglia di anomalia.

Rive d'Arcano, 13.02.2025

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

geom. Nicola BURELLI

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Calcolo Offerta Anomala

Procedura negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori di adeguamento sismico ed

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							6,43667
1	* F.Ili Natolino Costruzioni S.r.l.	920.572,39	838.825,56177	81.746,82823	8,88		A
2	CELLA COSTRUZIONI	920.572,39	855.764,09374	64.808,29626	7,04	1,798	A
3	IMPRESA DI STEFANO S.R.L.	920.572,39	858.709,92539	61.862,46461	6,72	1,478	A
4	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	920.572,39	869.480,62235	51.091,76764	5,55	0,308	
5	Gerometta srl	920.572,39	884.670,06679	35.902,32321	3,9		
6	Bozzetto S.a.s. di Bozzetto Antonino & C.	920.572,39	892.955,2183	27.617,1717	3		
7	* DI BETTA GIANNINO	920.572,39	900.503,9119	20.068,4781	2,18		

* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro					
Numero Offerte Valide	7	Somma dei ribassi percentuali	26,21	Soglia livello 1	
#Ali	1	Media aritmetica dei ribassi percentuali	5,242	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	0,2279
Offerte comprese tra le ali	2	Scarto medio aritmetico dei ribassi	1,19467		