



Comune di Rive d'Arcano

Provincia di Udine

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DEL 13-09-2024

OGGETTO	Adozione Variante di livello comunale n. 27 al P.R.G.C..
---------	----------------------------------------------------------

Oggi **tedici** del mese di **settembre** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
Contardo Gabriele	Presente	Pezzotta Marzia	Presente
Toppazzini Deni	Presente	Migotti Marco	Presente
Campana Donatella	Presente	Pugnale Nicola	Presente
Nicli Nicola	Presente	Bertoli Gino	Presente
Zilli Mattia	Presente	Pignolo Patrick	Presente
Mestroni Corinna	Presente	Di Santolo Alessandro	Presente
Stefanutti Giulia	Presente		

Presenti 13 Assenti 0

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario comunale Santoro Simona.

Constatato legale il numero degli intervenuti, Contardo Gabriele nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	Adozione Variante di livello comunale n. 27 al P.R.G.C..
----------------	----------------------------------------------------------

IL CONSIGLIO COMUNALE

- VISTO il vigente Piano Regolatore Generale Comunale efficace dal 27.05.1999 e le sue successive n. 26 varianti;
- RICHIAMATA la propria deliberazione n. 32 del 18.08.2011, avente ad oggetto “Approvazione delle direttive per la formazione di Varianti al P.R.G.C. ai sensi dell’articolo 63bis della Legge Regionale 5/2007 e s.m.i.”, considerate le finalità principali del processo di pianificazione in essa contenute, tenendo inoltre conto degli obiettivi e delle strategie che guidano le scelte ambientali e le politiche di sostenibilità dell’Amministrazione Comunale;
- CONSIDERATO che la variante in oggetto tiene principalmente in considerazione la reiterazione e/o l’apposizione dei vincoli beni preordinati all’esproprio, la revisione dei vincoli procedurali e le richieste di modifica alla zonizzazione ed alle norme di attuazione del P.R.G.C. vigente, compatibili con la tipologia di variante in esame avanzate da cittadini interessati, oltre a modifiche proposte dall’Amministrazione Comunale stessa;
- VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 75 del 02.09.2024 di verifica non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell’art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- VISTO il progetto di Variante di livello comunale n. 27 al P.R.G.C. redatto dall’architetto Marcello ROLLO, con studio in Udine Viale della Vittoria n. 7, presentati in versione definitiva in data 12.04.2024 prot. n. 1895, composto dai seguenti elaborati;
- Allegato 1 - Relazione generale con Relazione illustrativa, Asseverazioni, Relazione di Incidenza;
- Allegato 1a - Calcolo bisogno abitativo - Dimensionamento del Piano – Calcolo insediabilità teorica;
- Allegato 1b - Ricognizione vincoli;
- Allegato 2 - Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;
- Allegato 3 – Relazione di coerenza con il PPR;
- Tav. RA – Ricognizione dei vincoli preordinati all’esproprio (scala 1:5.000);
- Tav. RP.1 – Ricognizione dei vincoli procedurali (scala 1:5.000);
- Tav. RP.2 – Ricognizione dei vincoli preordinati all’esproprio (scala 1:5.000);
- DATO ATTO che, con la presente Variante urbanistica si è inteso procedere all’apposizione di nuovi vincoli e alla reiterazione di vincoli preesistenti preordinati all’esproprio ai sensi del combinato disposto degli articoli 9 commi 1 e 4, art. 11, comma 1) lettera a), del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- VISTA la notifica alle ditte interessate all’apposizione del vincolo e/o reiterazione bene preordinato all’esproprio prot. n. 3465 del 02.07.2024, dell’avvio del procedimento e deposito degli atti relativi alla Variante n. 27 al P.R.G.C.;
- VISTO il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per tramite il Segretariato Regionale per il Friuli Venezia Giulia del Ministero della Cultura, prot. n. 2931-P del 06.08.2024, acquisito al protocollo generale di questo Ente in data 07.08.2024 con n. 4128, in merito all’adeguamento della Variante n. 27 del P.R.P.C. del Comune di Rive d’Arcano alle previsioni del Piano Paesaggistico Regionale;
- VISTO il parere/autorizzazione dell’Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale prot. n. 56595-P/GEN/ASUFC del 10.04.2024, acquisito al protocollo generale di questo Ente in data 10.04.2024 con n. 1847, in merito alla riduzione della zona di rispetto cimiteriale dei cimiteri di Rive d’Arcano capoluogo sito in Via San Martino e della frazione Arcano Superiore;
- ATTESO che la Variante di livello comunale in esame assumerà il progressivo n. 27;
- VISTA la L.R. 23.02.2007, n. 5 e s.m.i.;

VISTO in particolare l'articolo 63 sexies delle L.R. 5/2007 e s.m.i.;
VISTI l'art. 63bis della L.R. 5/2007, come modificata dalla L.R. 12/2008;
VISTO il D.P. Reg. n. 0126/Pres del 11.10.2022;
VISTO il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;
Udita l'illustrazione del Sindaco;
Non essendoci interventi si procede alla votazione che da' il seguente esito:
CON voti favorevoli n. 13, contrari n. //, astenuti n// , espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. Di fare proprie le premesse al presente atto e dunque di adottare la Variante di livello comunale n. 27, del Piano Regolatore Generale Comunale nel rispetto dei limiti di soglia e delle modalità operative di cui all'articolo 63 sexies comma 1 della L.R. 5/2007 e s.m.i., così come introdotto dall'art. 2, punto 1 della L.R. 6/2019, redatta dallo studio dell'architetto Marcello ROLLO, con studio in Udine Viale della Vittoria n. 7 - 33100 Udine.
2. Di riconoscere quali elementi costitutivi della variante di livello comunale n. 27 di cui al precedente punto 1, i seguenti elaborati:
 - Allegato 1b - Ricognizione vincoli;
 - Allegato 2 - Verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica;
 - Allegato 3 – Relazione di coerenza con il PPR;
 - Tav. RA – Ricognizione dei vincoli preordinati all'esproprio (scala 1:5.000);
 - Tav. RP.1 – Ricognizione dei vincoli procedurali (scala 1:5.000);
 - Tav. RP.2 – Ricognizione dei vincoli preordinati all'esproprio (scala 1:5.000);
3. Di prendere atto di quanto disposto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 02.09.2024, in merito alla non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., facendone propri i contenuti.
4. Di incaricare il Funzionario Responsabile del Procedimento di sovrintendere agli adempimenti necessari per la successiva approvazione della Variante di livello comunale n. 27 al Piano Regolatore Generale Comunale.

Successivamente, con separata votazione e con favorevoli n.13, contrari n. //, astenuti n. // , il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi della L.R. n. 17 del 24.05.2004, art. 17.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 35 del 10-09-2024 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Adozione Variante di livello comunale n. 27 al P.R.G.C..
---------	----------------------------------------------------------

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
Contardo Gabriele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario comunale
Santoro Simona

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.