

REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA  
PROVINCIA DI UDINE  
COMUNE DI RIVE D'ARCANO

**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA  
DELL'INFANZIA DI RIVE D'ARCANO**

(CUP: E46F20000000006 CIG: Z4532F6BA6)



Committente: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI RIVE D'ARCANO

PROGETTO ESECUTIVO	<b>ATE03</b>	Data: SETTEMBRE 2021
<b>ANALISI DEI NUOVI PREZZI</b>		22103
PROGETTISTA: Dott. Ing. Corrado Piccirillo	Controllato il: Gennaio 2022	
	Sigla del controllore: CP	
	Consegnato il: Gennaio 2022	
Revisione:	Numero:	Del:
	01	22-09-2022



## ANALISI PREZZO

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**                      **NP 001**

### LAVORI DI MODIFICA E RIPRISTINO DI TUBAZIONI E DI IMPIANTI SULLE PARETE PERIMETRALI ESTERNE

Lavori di modifica e allungo di impianti esistenti posti sulle murature esterne del fabbricato consistenti: - Rimozione tubazioni gas esistenti e spostamento contatore gas; - Allungo sfiati; - Allungo rubinetti; - Rimozione impianti elettrici esterni; Rimozione e messa in sicurezza impianti antincendio. Ripristino e verifica della funzionalità impianti presenti lungo le murature esterne. Eventuali prove e certificazioni degli impianti. E tutto quanto è necessario per dare lavoro finito a regola dell'arte

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
C.03	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	7	€ 32.18	€ 225.26
C.02	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	9	€ 30.10	€ 270.90
C.01	Mano d'opera	Operaio comune	h	9	€ 27.37	€ 246.33
	Materiali	Tubazioni rete gas e antincendio	m	8	€ 55.00	€ 440.00
	Materiali	Contatori gas	m	1	€ 420.00	€ 420.00
	Materiali	Sfiati	m	6	€ 55.00	€ 330.00
	Materiali	Pozzetti	cad	6	€ 110.00	€ 660.00
	Materiali	Rubinetti	cad	6	€ 100.00	€ 600.00
	Noli	Attrezzature per modifica tubazioni	h	5	€ 50.00	€ 250.00
<b>COSTO MARGINALE UNITARIO                      CADAUNO</b>						€ 3 442.49
Spese sicurezza 0.0%						€ 0.00
Spese generali 15%						€ 516.37
Utile d'impresa 10%						€ 395.89
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>						<b>€ 4 354.75</b>
PERCENTUALE DELLA MANODOPERA						17.05%

ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:NP 002

FISSAGGI IN BARRE IN ACCIAIO ZINCATE 30mm E CONTROBUBI IN ACCIAIO CON PIASTRE E BULLONI DI FISSAGGIO

Esecuzione di ancoraggi di strutture mediante foratura con carotatrice, accurata pulizia del foro, fornitura e inghisaggio di barre metalliche filettate in acciaio zincato 8.8, controtubi di acciaio, piastre di accaio e bullonature di fisssaggio e sigillatura con specifica malta premiscelata colabile espansiva per ancoraggi di precisione con caratteristiche tecniche adatte allo spessore del riempimento da eseguire, tipo serie EMACO S o equivalente, compreso ogni materiale necessario, i materiali di usura, ponteggi, pulizia finale.

Con barre filettate in acciaio zincato M30 e controtubi in acciaio

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
C.03	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0.25	€ 32.18	€ 8.05
C.02	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	0.5	€ 30.10	€ 15.05
	Materiali	Manufatti di acciaio di carpenteria	kg	13.15	€ 10.98	€ 144.39
	Materiali	Getti malta antiritiro	mc	0.003	€ 5 532.89	€ 16.60
COSTO MARGINALE UNITARIOCadauno						€ 184.08
Spese sicurezza 0.0%						€ 0.00
Spese generali 15%						€ 27.61
Utile d'impresa 10%						€ 21.17
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIOcad						€ 232.86
PERCENTUALE DELLA MANODOPERA%						9.92%

ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:NP 003

FISSAGGI IN BARRE IN ACCIAIO ZINCATE 20mm CONTROBUBI IN ACCIAIO CON PIASTRE E BULLONI DI FISSAGGIO

Esecuzione di ancoraggi di strutture mediante foratura con carotatrice, accurata pulizia del foro, fornitura e inghisaggio di barre metalliche filettate in acciaio zincato 8.8, controtubi di acciaio, piastre di accaio e bullonature di fisssaggio e sigillatura con specifica malta premiscelata colabile espansiva per ancoraggi di precisione con caratteristiche tecniche adatte allo spessore del riempimento da eseguire, tipo serie EMACO S o equivalente, compreso ogni materiale necessario, i materiali di usura, ponteggi, pulizia finale.

Con barre filettate in acciaio zincato M20 e controtubi in acciaio

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
C.03	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0.25	€ 32.18	€ 8.05
C.02	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	0.25	€ 30.10	€ 7.53
	Materiali	Manufatti di acciaio di carpenteria	kg	5.4	€ 10.98	€ 59.29
	Materiali	Getti malta antiritiro	mc	0.003	€ 5 532.89	€ 16.60
COSTO MARGINALE UNITARIOCadauno						€ 91.46
Spese sicurezza 0.0%						€ 0.00
Spese generali 15%						€ 13.72
Utile d'impresa 10%						€ 10.52
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIOcad						€ 115.70
PERCENTUALE DELLA MANODOPERA%						13.46%

ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 004

Rinforzo di pilastri in C.A. mediante placcaggio di confinamento con tessuti  
IN FIBRA DI ACCIAIO GALVANIZZATO HARDWIRE AD ALTISSIMA RESISTENZA UHTSS (1200 g/mq)  
compresa preparazione del supporto

Rinforzo di pilastri in c.a. con placcaggio di confinamento, mediante l'utilizzo di sistema composito a matrice inorganica SRG (Steel Reinforced Grout), provvisto di Valutazione Tecnica Europea (ETA) ai sensi dell'art.26 del Regolamento UE n.305/2011 o di certificazione internazionale di comprovata validità, realizzato con tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato Hardwire™ ad altissima resistenza (presagomato in funzione della geometria dell'elemento strutturale mediante impiego di idonea piegatrice certificata), formato da micro-trefoli di acciaio prodotti secondo norma ISO 16120-1/4 2017 fissati su una microrete in fibra di vetro, del peso netto di fibra di circa 1200 g/m2 – tipo GEOSTEEL G1200 di Kerakoll Spa – caratteristiche tecniche certificate del nastro: resistenza a trazione valore caratteristico > 3000 MPa; modulo elastico > 190 GPa; deformazione ultima a rottura > 1,5%; area effettiva di un trefolo 3x2 (5 fili) = 0,538 mm2; n° trefoli per cm = 3,14 con avvolgimento dei fili ad elevato angolo di torsione conforme alla norma ISO/DIS 17832; spessore equivalente del nastro = 0,169 mm, impregnato con una geomalta® minerale certificata, ecocompatibile, tixotropica, a presa normale, a base di Geolegante® e zirconia a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino, la rasatura e la protezione monolitica a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo, GreenBuilding Rating® 3, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, dalla EN 1504-3, Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e la rasatura e dalla EN 1504-2 per la protezione delle superfici, in accordo ai Principi 2, 3, 4, 5, 7, 8 e 11 definiti dalla EN 1504-9 – tipo GEOLITE® di Kerakoll Spa – caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 50 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 8 MPa (EN 196/1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28gg ≥ 24GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295), ritiro lineare < 0,3% (EN 12617-1), resistenza all'abrasione con perdita di peso del provino < 3000 mg (EN ISO 5470-1).. Compresa la preparazione del supporto con bocciardatura e irruvidimento della superficie di c.a. e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola dell'arte

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
C.03	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	1	€ 32.18	€ 32.18
C.02	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	1.1	€ 30.10	€ 33.11
	Materiali	Malta cementizia tipo geolite	kg/mq	14	€ 5.00	€ 70.00
		Rete di acciaio tipo GeoStell 1200	mq	1.2	€ 130.00	€ 156.00
	Noli	Materiali di consumo	kg/mq	15	€ 0.04	€ 0.60
	Noli	Idoneo strumento per la preparazione supporto	h	0.5	€ 55.00	€ 27.50
COSTO MARGINALE UNITARIO Metro Quadro						€ 319.39
Spese sicurezza 0.0%						€ 0.00
Spese generali 15%						€ 47.91
Utile d'impresa 10%						€ 36.73
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO MQ						€ 404.03
PERCENTUALE DELLA MANODOPERA %						16.16%

## ANALISI PREZZO

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**                      **NP 005**

### LAVORI DI SMONTAGGIO, MODIFICA, REQUERO E RIPRISTINO DI IMPIANTI ELETTRICI, DI ILLUMINAZIONE, ATTREZZATURE CUCINA

Lavori di smontaggio, modifica e allungo di impianti esistenti posti sul lato interno del soffitto del sottotetto del fabbricato consistenti. Rimozione e recupero impianti elettrici interni - Rimozione e recupero impianti di illuminazione interni - Rimozione e recupero impianti e attrezzature del locale cucina. Eventuali prove e certificazioni degli impianti. E tutto quanto è necessario per dare lavoro finito a regola dell'arte

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
C.03	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	10	€ 32.18	€ 321.80
C.02	Mano d'opera	Operaio qualificato	h	15	€ 30.10	€ 451.50
C.01	Mano d'opera	Operaio comune	h	30	€ 27.37	€ 821.10
	Materiali	Componenti linee elettriche	cad	8	€ 75.00	€ 600.00
	Materiali	Componenti impianto illuminazione	cad	12	€ 150.00	€ 1 800.00
	Materiali	Componenti attrezzature della cucina	cad	10	€ 80.00	€ 800.00
	Noli	Materiali di consumo	kg/mq	10	€ 60.00	€ 600.00
<b>COSTO MARGINALE UNITARIO                      CADAUNO</b>						€ 5 394.40
Spese sicurezza 0.0%						€ 0.00
Spese generali 15%						€ 809.16
Utile d'impresa 10%						€ 620.36
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>				<b>cad</b>		<b>€ 6 823.92</b>
PERCENTUALE DELLA MANODOPERA				%		23.36%

ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:NP 006

**PROTEZIONE PROVVISORIA DEI PAVIMENTI E PULIZIA GROSSOLANA DEI PAVIMENTI**  
Esecuzione di protezione provvisoria dei pavimenti esistenti mediante posa di doppio foglio di polietilene pesante, e tavolati lignei posizionati all'occorrenza durante le lavorazioni strutturali previste e tutto quanto è necessario per riportare i locali del fabbricato alle condizioni originarie comprese pulizie grossolane dei medesimi pavimenti.

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA '	PREZ.UNIT	TOTALE
C.01	Mano d'opera	Operaio comune	h	0.04	€ 27.37	€ 1.09
	Materiali	Fogli di polietilene	cad	1	€ 0.73	€ 0.73
	Materiali	Tavolati	cad	1	€ 0.73	€ 0.73
	Materiali	Prodotti per le pulizie	cad	1	€ 0.73	€ 0.73
	Materiali	Strumentazioni per le pulizie	cad	1	€ 0.73	€ 0.73
						€ 0.00
COSTO MARGINALE UNITARIO Metro Quadro						€ 4.01
Spese sicurezza 0.0%						€ 0.00
Spese generali 15%						€ 0.60
Utile d'impresa 10%						€ 0.46
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO						€ 5.08
PERCENTUALE DELLA MANODOPERA						28.75%