



# Comune di Rive d'Arcano

## Provincia di Udine

Reg. delibere n. 30 del 26-02-2020

**ORIGINALE**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione progetto definitivo per "Lavori di sistemazione aree verdi esterne della scuola primaria di Rive d'Arcano con acquisto terreno e realizzazione nuova area di sfogo". CUP: E48E18000360002.

L'anno duemilaventi, addì ventisei del mese di febbraio alle ore 15:45, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la GIUNTA COMUNALE:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Contardo Gabriele	Sindaco	Presente	
Campana Donatella	Vice Sindaco	Presente	
Zilli Mattia	Assessore	Presente	
Nicli Nicola	Assessore	Presente	
Nicli Michela	Assessore	Presente	

Assiste all'adunanza il segretario comunale Bertoia Alessandro. Constatato legale il numero degli intervenuti, Contardo Gabriele assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a discutere sull'oggetto sopraindicato.

**Reg. delibere n. 30 del 26-02-2020**

**OGGETTO:** Approvazione progetto definitivo per "Lavori di sistemazione aree verdi esterne della scuola primaria di Rive d'Arcano con acquisto terreno e realizzazione nuova area di sfogo". CUP: E48E18000360002.

**PARERE REGOLARITA' TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del servizio interessato esprime parere tecnico **Favorevole** ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'art. 49 Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

*lì, 26-02-2020*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Burelli Nicola

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO che:**

a seguito della stipula del patto territoriale avvenuto il 5 aprile 2018 tra la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e l'Unione territoriale Intercomunale Collinare, sono stati stanziati dei fondi da destinarsi ai Comuni costituenti la predetta U.T.I., per la realizzazione degli interventi di interesse sovracomunale strategici ammessi a finanziamento regionale negli anni 2018-2020, interventi concentrati ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 31/2017 e descritti nella tabella 1 allegata al patto territoriale sopra citato. Al Comune di Rive d'Arcano è stato concesso un contributo di € 386.000,00 per "Sistemazione aree verdi esterne della scuola primaria di Rive d'Arcano con acquisto terreno e realizzazione nuova area di sfogo". Resta inteso che l'importo pocanzi citato è importo complessivo di quadro economico che comprende oltre agli oneri fiscali, la spesa per l'acquisizione in procedura espropriativa della nuova area di sfogo;

**RICORDATO** che con determinazione del Servizio Tecnico n. 251 del 07.12.2018 è stato incaricato lo studio PUNTEL CAPELLARI & ASSOCIATI INGEGNERIA, con sede in Via Petrarca n. 17 – 33100 UDINE, delle varie fasi progettuali oltre al coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, contabilità e Direzione Lavori;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnico economica (preliminare) prot. n. 5107 del 11.09.2019, per "Lavori di sistemazione aree verdi esterne della scuola primaria di Rive d'Arcano con acquisto terreno e realizzazione nuova area di sfogo";

**RICHIAMATA** la propria delibera n. 114 del 16.10.2019, di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica (preliminare) per "Lavori di sistemazione aree verdi esterne della scuola primaria di Rive d'Arcano con acquisto terreno e realizzazione nuova area di sfogo";

**CONSIDERATO CHE**, il progetto prevede opere per cui è prevista l'acquisizione in procedura espropriativa di un terreno di proprietà privata già assoggettato a vincolo di bene

preordinato all'esproprio, e che il progetto di fattibilità tecnico economica (preliminare) è stato preventivamente trasmesso alla ditta proprietaria per le valutazioni del caso con nota prot. n. 5311 del 20.09.2019;

**VISTE** le osservazioni al progetto presentate in data 14.10.2019 dalla ditta proprietaria ed acquisite al protocollo generale con n. 5875, in data 16.10.2019, osservazioni che, per quanto l'Amministrazione Comunale intenderà recepire costituiranno modifica a quanto previsto dal progetto di fattibilità tecnico ed economica (preliminare), da introdursi nella fase progettuale definitiva, contestualmente alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

**CONSIDERATO** che in data 22.11.2019 prot. n. 6784, è stato depositato agli atti di questo Ente il progetto definitivo per i lavori di cui all'oggetto e che con nota prot. n. 7076 del 06.12.2019 è stata data comunicazione alle ditte interessate dai lavori medesimi, di avvio del procedimento e deposito degli atti di cui all'art. 16 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che nella stesura del progetto definitivo si sono tenute in considerazione buona parte delle osservazioni/richieste presentate dalla ditta interessata dalla procedura espropriativa, avanzate in prima battuta in occasione di un incontro tenutosi presso la sede Municipale in cui si è illustrato il progetto in questione e in seguito formalmente trasmesse tramite mail in data 14 ottobre 2019 dall'architetto Sandro STEFANINI, con studio in Via Verdi n. 12 Martignacco (UD), in qualità di tecnico incaricato;

**VISTA** la comunicazione mail datata 18.12.2019, inviata dal sopra citato tecnico incaricato dalla ditta interessata alla procedura espropriativa, con la quale, nel prendere atto delle modifiche apportate in sede di progettazione definitiva che tuttavia non hanno accolto in toto le richieste dagli stessi in precedenza avanzate, ne richiedono ancora una volta l'accoglimento integrale. Con mail di risposta dell'ufficio tecnico comunale datata 20.12.2019, alla predetta, l'Amministrazione Comunale ribadisce che, la soluzione progettuale adottata a livello definitivo, con le modifiche apportate in recepimento alle richieste avanzate, viene ritenuta soluzione ottimale per garantire la funzionalità e le finalità dell'opera in progetto, garantendo al contempo una sufficiente mitigazione dell'impatto che la stessa potrebbe creare nei confronti delle proprietà private attigue;

**VISTO** il progetto definitivo prot. n. 6784 del 22.11.2020, per "Lavori di sistemazione aree verdi esterne della scuola primaria di Rive d'Arcano con acquisto terreno e realizzazione nuova area di sfogo", redatto dallo studio PUNTEL CAPELLARI & ASSOCIATI INGEGNERIA di Udine a firma dell'Ing. Mario CAPELLARI e composto da:

**Allegati**

- RI - Relazione illustrativa - Quadro economico
- RS - Relazione strutturale
- SI - Studio di compatibilità idraulica semplificata
- PP - Piano particellare di asservimenti ed espropri
- EP - Elenco prezzi
- CM - Computo metrico estimativo - Computo degli oneri della sicurezza
- PS - Relazione preliminare sulla sicurezza

**Elaborati grafici**

**Progetto architettonico**

- DA1 - Corografie, PRGC, estratto di mappa, ortofoto
- DA2 - Planimetria di rilievo
- DA3 - Planimetria di progetto
- DA4 - Profili
- DA5 - Sezioni trasversali
- DA6 - Particolari

**Progetto strutture**

- DS1 - Pianta fondazioni
- DS2 - Particolari

### **Piano di sicurezza e coordinamento**

- DSIC1 – Lay-out di cantiere

che presenta il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>			
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 221.626,78	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 9.600,00	
	Totale complessivo dei lavori	Sommano		€ 231.226,78
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	Spese tecniche ed incentivo		€ 52.900,00	
B2	Acquisizione aree e occupazioni temporanee		€ 36.000,00	
B3	Imprevisti		€ 3.003,33	
B4	Spese per acquisizione attrezzature ludiche		€ 12.000,00	
B5	IVA 22% su A		€ 50.869,89	
		Sommano		€ 154.773,22
<b>COSTO TOTALE A)+B)</b>				<b>€ 386.000,00</b>

**VISTO** il verbale di validazione del progetto definitivo in oggetto prot. n. 1196 del 26.02.2020, redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**DI CONFERMARE** quale responsabile del procedimento il responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale geom. Nicola BURELLI il quale ha provveduto in fase preliminare alla validazione del progetto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50;

**RILEVATO** che il progetto viene approvato ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;

**CONSIDERATO** che detto progetto riunisce, in un quadro organico di pianificazione e di coordinamento, una serie di interventi programmati nel tempo e/o in parte già eseguiti, dall'Amministrazione comunale, ponendoli in relazione e complementari tra loro;

**RICONOSCIUTA** la rispondenza dell'elaborato in presentazione alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire e ritenuto meritevole di approvazione;

**VISTA** la L.R. n° 14 del 31/05/2002 e del suo regolamento di attuazione approvato con DPR 5 giugno 2003 n°0165/Pres;

**VISTO** il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il D.P.R.327/2001 e s.m.i.;

**VISTO** il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267 del 18.08.2000;

CON voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano;

### **D E L I B E R A**

1. Di dichiarare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., il progetto definitivo prot. n. 6784 del 22.11.2019, per "Lavori di sistemazione aree verdi esterne della scuola primaria di Rive d'Arcano con acquisto terreno e realizzazione nuova area di sfogo", redatto dallo studio PUNTEL CAPELLARI & ASSOCIATI INGEGNERIA di Udine a firma dell'Ing. Mario CAPELLARI e composto da:

**Allegati**

- RI - Relazione illustrativa - Quadro economico
- RS – Relazione strutturale
- SI - Studio di compatibilità idraulica semplificata
- PP - Piano particellare di asservimenti ed espropri
- EP - Elenco prezzi
- CM – Computo metrico estimativo – Computo degli oneri della sicurezza
- PS - Relazione preliminare sulla sicurezza

**Elaborati grafici****Progetto architettonico**

- DA1 – Corografie, PRGC, estratto di mappa, ortofoto
- DA2 - Planimetria di rilievo
- DA3 – Planimetria di progetto
- DA4 - Profili
- DA5 - Sezioni trasversali
- DA6 - Particolari

**Progetto strutture**

- DS1 - Pianta fondazioni
- DS2 - Particolari

**Piano di sicurezza e coordinamento**

- DSIC1 – Lay-out di cantiere

che presenta il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>			
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 221.626,78	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 9.600,00	
	Totale complessivo dei lavori	Sommano		€ 231.226,78
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	Spese tecniche ed incentivo		€ 52.900,00	
B2	Acquisizione aree e occupazioni temporanee		€ 36.000,00	
B3	Imprevisti		€ 3.003,33	
B4	Spese per acquisizione attrezzature ludiche		€ 12.000,00	
B5	IVA 22% su A		€ 50.869,89	
		Sommano		€ 154.773,22
<b>COSTO TOTALE A)+B)</b>				<b>€ 386.000,00</b>

**3.- Di dare atto che:**

- il suddetto progetto è redatto in conformità agli strumenti urbanistici vigenti;
- l' opera è inserita al n. 2 nell'elenco annuale delle OO.PP. 2019, ed è interamente finanziata con contributo della Regione Autonoma Friuli V.G, a seguito della stipula del patto territoriale avvenuto il 5 aprile 2018 tra la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e l'Unione territoriale Intercomunale Collinare, sono stati stanziati dei fondi da destinarsi ai Comuni costituenti la predetta U.T.I., per la realizzazione degli interventi di interesse sovracomunale strategici ammessi a finanziamento regionale negli anni 2018-2020, interventi concentrati ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 31/2017 e descritti nella tabella 1 allegata al patto territoriale sopra citato;
- l'IVA presente nel quadro economico costituisce un costo effettivo per l'Ente nella sua interezza;
- il Codice Unico del Progetto è E48E18000360002.

4. L'approvazione del progetto di cui sopra comporta la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i, T.U. sulle espropriazioni.
5. Di stabilire ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che il termine per l'emanazione del Decreto di Esproprio è fissato nel termine massimo previsto per legge (cinque anni), decorrenti dalla data in cui diventa efficace il presente atto di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.
6. Di confermare la nomina quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Nicola BURELLI.
7. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Tecnico comunale per gli atti inerenti e conseguenti.

Con successiva e separata votazione e con voti unanimi resi per alzata di mano, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 17 del 24 maggio 2004.

**OGGETTO:** Approvazione progetto definitivo per "Lavori di sistemazione aree verdi esterne della scuola primaria di Rive d'Arcano con acquisto terreno e realizzazione nuova area di sfogo". CUP: E48E18000360002.

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Contardo Gabriele

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Bertoia Alessandro

\*\*\*\*\*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio il giorno 28-02-2020 e vi rimarrà per la durata di giorni 15 consecutivi nonché comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 1, c. 16 della L.R. 11/12/2003 n. 21, e successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
Bernardini Rina

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune dal 28-02-2020 al 14-03-2020 ed è DIVENUTA ESECUTIVA in data 14-03-2020 ( art. 17 della L.R. n.17 del 24.05.2004).

IL RESPONSABILE DELL'ESECUTIVITA'  
Bernardini Rina